

LUISENHOF

– DAS SERVICE RESORT –

Stilvoll wohnen und rundum wohlfühlen



LUISENHOF

DAS SERVICE RESORT

WILLKOMMEN IM LUISENHOF

Wohnen im schönen Ammerland

Erstklassiger Service, komfortables Wohnen und eine hohe Lebensqualität – dafür steht der Luisenhof. Neben hochwertig ausgestatteten, barrierefreien Wohnungen bieten wir Ihnen eine Reihe von weiteren Annehmlichkeiten und Extras an. Ganz nach Ihren persönlichen Wünschen und Bedürfnissen, entscheiden Sie selbst, welche Angebote Sie annehmen und nutzen möchten.



„Im Luisenhof haben wir ein offenes Ohr für Ihre Anliegen. Wir setzen alles daran, dass es Ihnen bei uns an nichts fehlt und Sie sich ganz zuhause fühlen.“

Imke Göken | Resortmanagerin



WIR SIND FÜR SIE DA

Ihre persönlichen Ansprechpartner

Unser Team von qualifizierten Mitarbeitern lebt die familiäre Atmosphäre des Hauses und ist gerne für Sie da. Sprechen Sie uns an!



Dr. Gabriele Rode
Geschäftsführung



Luisa Caroline Rode
Geschäftsführung



Viktoria Sophie C. Rode
Geschäftsführung



Imke Göken
Resortmanagement



Alexander Bozic
Immobilienmanagement



Andrea Blessen
Verwaltung



Peter Rosenbusch
Haustechnik



Herr Munder
Haustechnik



Herr Bloem
Haustechnik



LEBEN, GENIESSEN, ZUSAMMENKOMMEN

Im Luisenhof – Das Service Resort –

EIN ORT DES MITEINANDERS

Der Luisenhof ist mehr als nur eine Wohnanlage: Er ist ein Ort des Miteinanders. Unser generationsübergreifendes Konzept, zu dem auch eine Kinderkrippe gehört, fördert das Zusammenleben und den Austausch zwischen Jung und Alt. Ein parkähnlicher Garten, die blühende Außenanlage mit Rosengarten und Boule-Bahn sowie die einladenden Sitzlandschaften und Gesellschaftsräume bieten Ihnen zahlreiche Möglichkeiten zur Entspannung und zum geselligen Beisammensein. Gleichzeitig finden Sie bei uns auch Rückzugsorte für Ihre Erholung.

Als familiengeführtes Unternehmen legen wir großen Wert darauf, Ihnen ein Zuhause zu bieten, in dem Sie sich rundum wohl und geborgen fühlen können. Der Luisenhof blickt auf eine lange Tradition zurück und ist fest in der Region verwurzelt. Hier können Sie das Leben sorglos genießen und haben dabei allen Komfort, den Sie sich wünschen. Genießen Sie einen hotelähnlichen Service, der keine Wünsche offen lässt. Mit umfangreichen Serviceleistungen und einer persönlichen Betreuung sind wir 24 Stunden für Sie erreichbar.





MIT TRADITION UND HERZ

Der Luisenhof ist eine private, familiengeführte Wohnanlage, geleitet von den Nachkommen seiner Gründer Kurt und Ruth Rauffus. Die Familie Rauffus ist durch ihre Zugehörigkeit zum Unternehmen Rügenwalder Mühle bereits seit Jahrzehnten eng mit Bad Zwischenahn verbunden und hat den Luisenhof 1998 auf dem ehemaligen Firmengelände gegründet. Oberstes Ziel ist es, den Bewohnern ein langfristiges, komfortables und lebendiges Zuhause in familiärer Atmosphäre zu bieten. Damals wie heute haben die Anliegen und individuellen Wünsche der Bewohner oberste Priorität.



Persönliche, zuverlässige Betreuung durch engagierte und motivierte Mitarbeiter, die mit Leidenschaft ihrer Arbeit nachgehen und dadurch erstklassige Qualität liefern.

Unsere soziale Verantwortung zeigt sich auch in Westerstede, wo wir dem ambulanten Hospizdienst Räume zur Verfügung gestellt haben. Dieses Hospiz ist ein wichtiger Anlaufpunkt und leistet wertvolle Arbeit im gesamten Landkreis.



„Die Geschichte des Luisenhofs fundiert auf dem Miteinander verschiedener Generationen. Meine Töchter und ich sind stolz, diese Geschichte fortzusetzen und den einzigartigen Geist des Luisenhofs zu erhalten.“

Dr. Gabriele Rode (geb. Rauffus)
Geschäftsführung

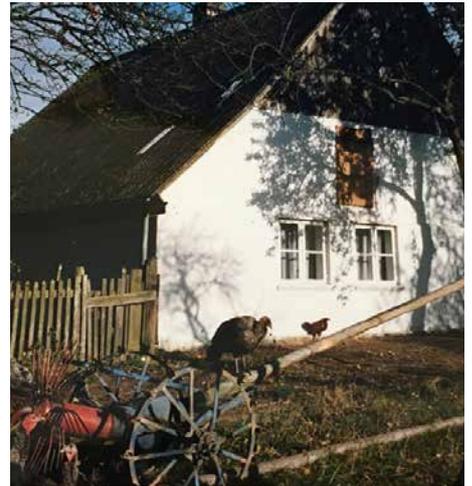




WOHNENSEMBLE MIT GESCHICHTE

1998 entschieden Kurt und Ruth Rauffus, eine Wohnanlage zu errichten, die zentrumsnah und ruhig gelegen ist. Der Luisenhof wurde später durch den Vierkandthof und das Café Vierkandt ergänzt, die zu Ehren des Familienmitglieds Ida Vierkandt errichtet wurden. Im Jahr 2024 feierte der Luisenhof sein 25-jähriges Bestehen, ein Meilenstein, der das Engagement und die Hingabe der Familie Rauffus für ihre Bewohner und die Gemeinschaft unterstreicht.

Heute bietet der Luisenhof ein einzigartiges, familiengeführtes Wohnensemble, das selbstbestimmtes Leben mit größtmöglicher Freiheit und Unterstützung im Alltag ermöglicht. Der Familie war es immer wichtig, das Miteinander der Generationen zu fördern und die familiäre Atmosphäre zu erhalten.



„Meinem Vater war es immer wichtig, auch im höheren Alter ein selbstbestimmtes Leben führen zu können. So entstand die Idee des Luisenhofs, Menschen dieses zu bieten und darüber hinaus, falls gewünscht, gut betreut zu sein. Ich freue mich, dieses Konzept zukünftig weiterführen und mit Leben erfüllen zu können.“

Dr. Gabriele Rode (geb. Rauffus)
Geschäftsführung





HIER STECKT LIEBE IN JEDEM DETAIL

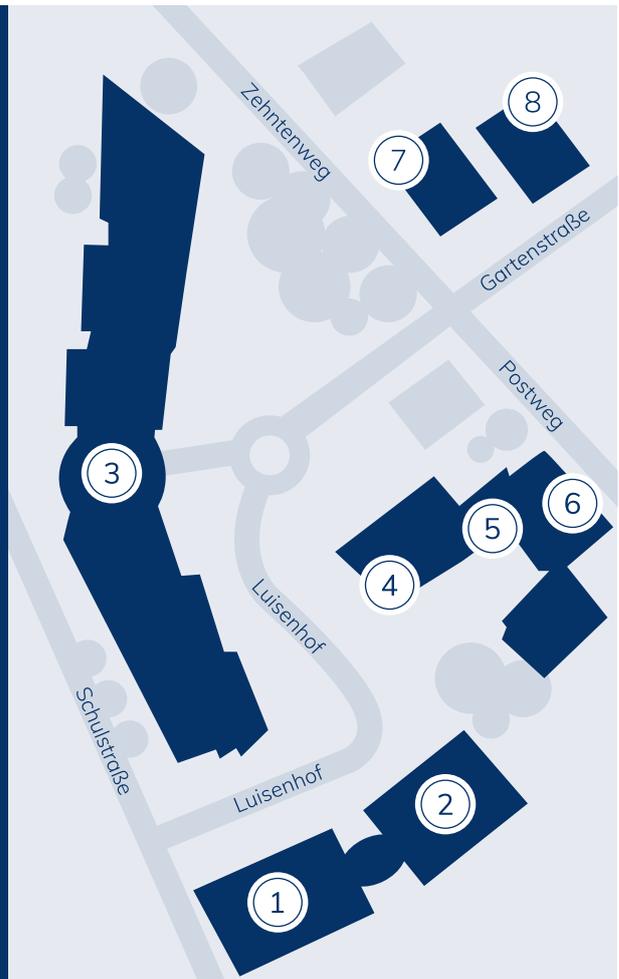
Wer den Luisenhof besucht, merkt sofort, wie durchdacht die Wohnanlage gebaut wurde und wie viel Liebe in einzelne Details geflossen ist. Im Café Vierkandt wurden verschiedene originale Einrichtungsgegenstände aus dem ehemaligen Wohnhaus der Familie Rauffus eingebaut, um die Erinnerung an vergangene Zeiten wach zu halten.

Bei der Gestaltung des Vierkandthofs wurde ganz auf die für die Region typischen Klinker gesetzt, die sowohl Wärme als auch Sicherheit ausstrahlen und der grüne Luisenhof Park lädt mit seiner farbenfrohen Blumenpracht und gemütlichen Sitzgelegenheiten zum Verweilen ein.

DAS WOHNENSEMBLE

Der Luisenhof besteht aus den Gebäuden Luisenhof 1, Luisenhof 2, Luisenhof 3, dem 2019 fertiggestellten Vierkandthof und zwei Gebäuden am Zehntenweg. Ein hofähnliches Ensemble, welches seinen Bewohnern Geborgenheit und Sicherheit, aber immer noch genug Raum für persönliche Freiheit bietet.

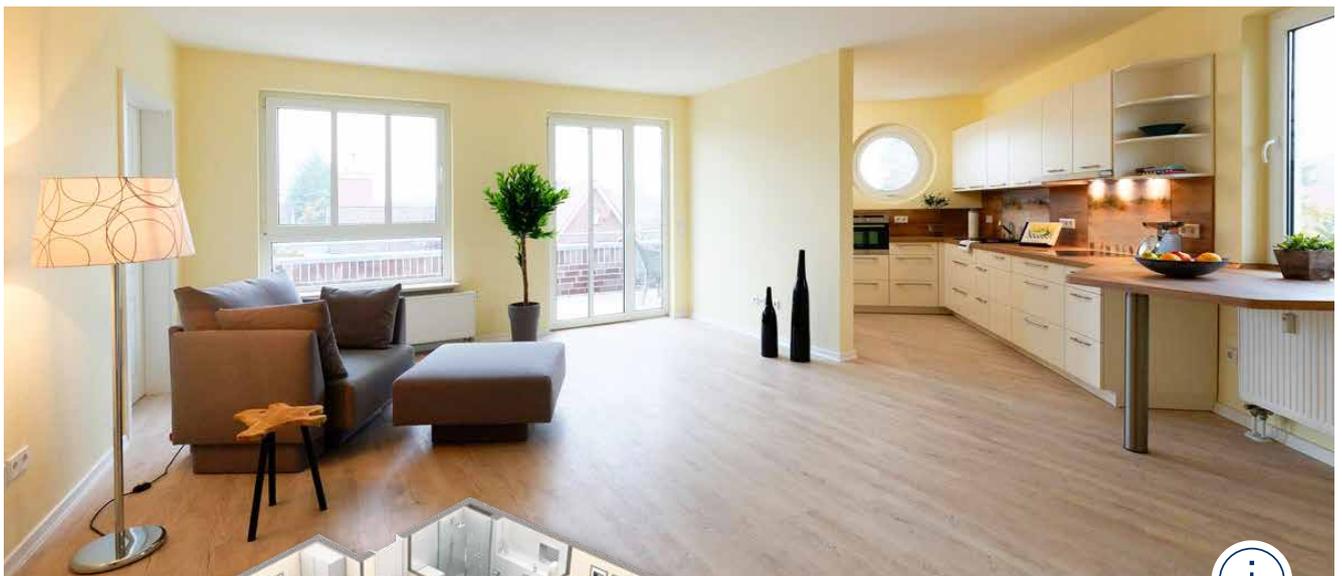
- ① Luisenhof 1 (1998)
- ② Luisenhof 2 (2003)
- ③ Luisenhof 3 (2005)
- ④ Vierkandthof (2019)
- ⑤ Café Vierkandt (2018)
- ⑥ Kinderkrippe AWO (2018)
- ⑦ Zehntenweg 6 (1995)
- ⑧ Zehntenweg 8 (1995)



WOHNEN IM LUISENHOF

Mit sechs Häusern und insgesamt 196 niveauvollen Wohnungen mit 36 bis 110 Quadratmetern Wohnfläche wird der Luisenhof allen Ansprüchen gerecht. Hier finden Sie die ideale Umgebung für Ihr neues Zuhause, welches Sie sich ganz nach Ihren persönlichen Wünschen gestalten können. Wählen Sie zwischen Ein-, Eineinhalb-, Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen.

Alle Wohnungen sind stufenlos erreichbar und verfügen über sonnige Balkone sowie einen individuellen Keller-raum. Darüber hinaus stehen für die Bewohner PKW-Parkplätze in den großzügigen Tiefgaragen bereit.



Interessant zu wissen!

Der Luisenhof verfügt über insgesamt 196 Wohnungen. Auf unserer Website können Sie sich verschiedene Mustergrundrisse anschauen.



Jetzt QR-Code scannen und Mustergrundrisse entdecken!





UNSER ANGEBOT: PROBEWOHNEN

Sie möchten die besondere Atmosphäre des Luisenhofs einmal persönlich kennenlernen? Dafür steht Ihnen bei uns eine schöne, voll ausgestattete Ferienwohnung für bis zu zwei Personen zur Verfügung. Ideal auch, wenn Sie zum Beispiel von weiter weg anreisen und sich erst einmal in Ruhe ein Bild vom Luisenhof machen möchten. Nutzen Sie die Gelegenheit und besuchen Sie uns. Wir freuen uns schon auf Sie. Bei Fragen oder Interesse am Probewohnen, kontaktieren Sie uns gerne!

☎ Tel.: 04403 9199-0

✉ E-Mail: info@luisenhof-badzwischenahn.de

Wir heißen Gäste unserer Bewohner im Luisenhof herzlich willkommen. Familie und Freunde unserer Bewohner können die Ferienwohnung ebenfalls nutzen und werden bei uns jederzeit herzlich empfangen. So können Sie gemeinsam Zeit verbringen und die besondere Gemeinschaft des Luisenhofs erleben. Wir freuen uns darauf, auch Ihre Liebsten bei uns begrüßen zu dürfen.



UMFASSENDE INKLUSIVLEISTUNGEN

Persönlicher Service für Ihren Komfort

WIR UNTERSTÜTZEN SIE GERNE

Freuen Sie sich auf eine Vielzahl an Inklusivleistungen, die Ihren Alltag erleichtern und angenehmer gestalten. Wir sind rund um die Uhr für Sie da und sorgen mit zuverlässigen Nachtwachen für Ihre Sicherheit.

Unser inklusiver Service umfasst die tägliche Lieferung von Zeitungen und Brötchen vor die Wohnungstür sowie die Lieferung von Paketen in die Wohnung. An der Rezeption gibt es eine Postsammelstelle für ausgehende Briefe, Postkarten und vorfrankierte Pakete. Wöchentliche Getränkelieferungen gehören ebenso dazu.

Bei Ihrem Einzug unterstützen unsere Herren der Haustechnik Sie gerne dabei, sich häuslich einzurichten und helfen bei Tätigkeiten wie dem Aufhängen von Lampen und Bildern, dem Anschließen von Fernseher, Telefon und Waschmaschine sowie dem Wechseln von Glühlampen oder Batterien. Sollten Sie einmal nicht daheim sein, kümmern wir uns bei Ihrer Abwesenheit gerne um Ihre Wohnung und gießen beispielsweise die Blumen.

Bei Fragen steht Ihnen immer ein persönlicher Ansprechpartner zur Verfügung und in Notfällen leisten wir Hilfestellung, indem wir Ärzte oder Rettungsdienst kontaktieren. Kostenlose Telefonate für z.B. Taxibestellungen sowie Hilfe beim Ausfüllen von Formularen und Anträgen und die Vermittlung kultureller, sozialer und medizinischer Serviceleistungen sind für uns selbstverständlich.





OPTIONALER SERVICE

Extras nach individuellem Bedarf

MEHR ZEIT FÜR DIE SCHÖNEN DINGE

Im Luisenhof haben Sie die Möglichkeit, ein umfassendes Serviceangebot zu nutzen, das Ihnen mehr Zeit für die schönen Dinge im Leben lässt.

Für die Reinigung Ihrer Wohnung oder handwerkliche Tätigkeiten stehen wir Ihnen mit helfender Hand zur Seite und stellen gerne Kontakte zu Reinigungsdiensten her. Auch den wöchentlichen Einkauf oder das Wäschewaschen übernehmen wir nach Bedarf für Sie. Darüber hinaus organisieren wir für Sie Termine, sei es für den Frisör oder andere Dienstleister und kümmern uns um Ihre täglichen Belange.



„Ihr Komfort steht bei uns an erster Stelle. Wenn Sie eine helfende Hand benötigen, packe ich gerne mit an.“

Peter Rosenbusch | Haustechnik





KULINARISCHE GENÜSSE

Das Bistro

In unserem Bistro bieten wir eine Vielzahl leckerer Speisen und Getränke: vom klassischen Frühstück und wechselnden Mittagstisch über Kaffee und Kuchen bis hin zum herzhaften Abendbrot.

Täglich erwarten Sie regionale Angebote. Ihr Frühstück wird nach Wunsch zubereitet, und unsere Speisekarte bietet abwechslungsreiche Gerichte. Alle Speisen sind frisch und hochwertig, mit dem Fokus auf gehobener Hausmannskost. Optional servieren wir Ihre Mahlzeiten auch in Ihrer Wohnung.

Für besondere Anlässe und Veranstaltungen können Sie Frühstück sowie Mittag- oder Abendessen, z.B. als kaltes Buffet oder Kaffeetafel, an der Rezeption bestellen und in einem der Gesellschaftsräume mit Ihren Gästen einnehmen.



„Bei der Auswahl der Zutaten legen wir in unserem Bistro besonderen Wert auf Regionalität und Qualität. Die Kräuter zum Verfeinern der Speisen bauen wir selbst im Garten des Luisenhofs an.“

Manuela Block | Servicekraft im Bistro





HIMMLISCHE KREATIONEN

DAS CAFÉ VIERKANDT

Das traditionsreiche Café Vierkandt befindet sich auf dem Gelände des Luisenhofs und lädt zum Genießen in gemütlicher Atmosphäre ein.

Gönnen Sie sich eine Auszeit und probieren Sie himmlische Torten- und Kuchenkreationen, serviert am Nachmittag oder ein reichhaltiges Frühstück mit allem, was das Herz begehrt – seit neuestem auch vegetarisch. Jeden zweiten und vierten Freitag im Monat bietet das Café Vierkandt die Afternoon Tea Zeremonie mit Scones und Sandwiches an. Zu dem Angebot zählen außerdem herzhaftere Speisen wie frisch gekochte, klassische Eintöpfe oder liebevoll belegte Stullen für den kleinen Hunger zwischendurch.

Feiern Sie Ihre Familienfeste im Café Vierkandt, welches mit anspruchsvollem Ambiente und hochwertigem Catering den idealen Ort für unvergessliche Veranstaltungen bietet.

MEHR ZUM CAFÉ VIERKANDT:



Weitere Informationen zum Angebot und den Öffnungszeiten finden Sie online auf: café-vierkandt.de





EIN ORT DER BEGEGNUNGEN

seit über 25 Jahren

GEMEINSCHAFT IST UNSER FUNDAMENT

Der Luisenhof legt großen Wert auf Gemeinschaft, wertvolle Begegnungen und den Austausch untereinander. Unser lebendiges Resort ist ein Ort, an dem immer etwas los ist und wo sich Bewohner aktiv einbringen können. Treten Sie unserem Schach-, Skat- oder Bridgeclub bei, besuchen Sie einen Vortrag und nehmen Sie an Workshops oder unserem nachmittäglichen Tanztee teil.

Besondere Freude bereitet der Kontakt mit den Kindern aus der Kinderkrippe, die sich auf dem Gelände des Luisenhofs befindet. Diese generationsübergreifenden Begegnungen bereichern das Leben in unserer Anlage und schaffen eine warme, einladende Atmosphäre.





GESUNDHEIT UND WELLNESS

Im Luisenhof erwartet Sie ein Fitness-Bereich, der Ihnen vielfältige Möglichkeiten bietet, um aktiv und gesund zu bleiben. Nutzen Sie zum Beispiel unsere modernen Fahrradergometer, den Crosstrainer oder die Sportmatten für Ihr regelmäßiges Training.

Darüber hinaus stehen Ihnen verschiedene Wellness-Anwendungen zur Verfügung. Lassen Sie sich von unserer hausinternen Frisörin verwöhnen, genießen Sie eine klassische Massage, eine kosmetische Behandlung oder eine wohltuende Fußpflege. Tanken Sie neue Energie für Körper und Geist.



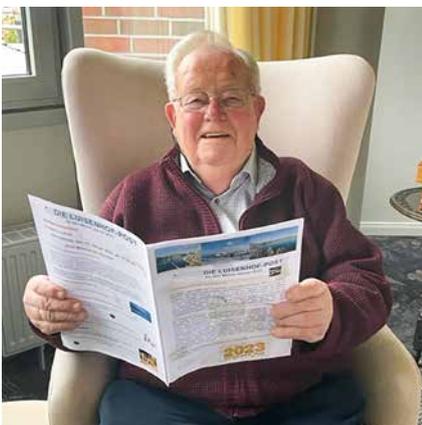
VERANSTALTUNGEN & FREIZEIT

Vielfalt und Gemeinschaft erleben

ORGANISIERTE VERANSTALTUNGEN

Vielfalt ist im Luisenhof Programm. Deshalb bieten wir Ihnen über das ganze Jahr verteilt immer wieder eine Auswahl an kulturellen und geselligen Festen und Veranstaltungen. Höhepunkte sind der Neujahrsempfang zu Beginn des Jahres und das Spargelessen im Mai. Auch unser Maibaumsetzen, das Sommerfest oder die festlichen Weihnachtsfeiern werden gern besucht und geben dem Jahr Struktur.

Darüber hinaus finden an wiederkehrenden Terminen interessante Vorträge zu verschiedenen Themen statt. Die Termine finden Sie in unserer beliebten und regelmäßig erscheinenden „Luisenhof-Post“.



Kostenloser Service: die „Luisenhof-Post“

Mit unserem regelmäßig erscheinenden Info- und Unterhaltungsmagazin sind Sie immer auf dem neuesten Stand und erfahren wissenswerte Neuigkeiten rund um anstehende Veranstaltungen im Luisenhof. Die „Luisenhof-Post“ enthält außerdem unterhaltsame Geschichten aus der Region, Termine für Vorträge, Meetings, Sportangebote und vieles mehr.





FREIZEITMÖGLICHKEITEN IN EIGENINITIATIVE

Im Luisenhof bieten wir Ihnen die Möglichkeit, mit Eigeninitiative selbst etwas Unterhaltsames auf die Beine zu stellen. Treffen Sie sich zum Beispiel mit anderen am Kaffeetisch, um Karten zu spielen, zu plaudern und einfach eine schöne Zeit zu haben.



Auch auf der Boule-Bahn können Sie gemeinschaftliche Stunden verbringen. Wenn das Wetter nicht mitspielt, lädt unser Billardtisch zu unterhaltsamen Partien ein. Zur Entspannung finden Sie in unserer Bibliothek viele anregende Bücher. Genießen Sie die verschiedenen Rückzugsmöglichkeiten im ganzen Haus und dem zugehörigen Park. Wir sind uns sicher, dass es Ihnen im Luisenhof an nichts fehlen wird.



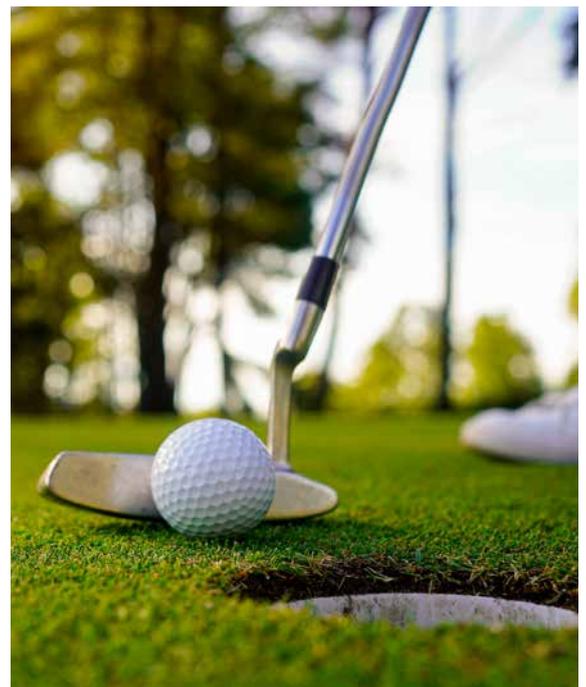


WOHNEN WO ANDERE URLAUB MACHEN

Alles in bester Lage

BAD ZWISCHENAHN ERLEBEN

Von der ruhigen, parkähnlichen Anlage des Luisenhofs sind es nur wenige Gehminuten in den belebten Ortskern – hier warten zahlreiche Cafés, Restaurants und Geschäfte auf Sie. Außerdem finden Sie in der direkten Umgebung viele spannende Freizeitangebote wie Tennis und Golfplätze, den örtlichen Segelclub, das malerische Zwischenahner Meer und über 380 km Rad- und Wanderwege. Ärzte aller Fachrichtungen und der örtliche Bahnhof sind ebenfalls zu Fuß zu erreichen. Oder besuchen Sie das Herzstück Bad Zwischenahns: den Kurpark. Auf der großen Parkanlage finden regelmäßig kulturelle Veranstaltungen wie Ausstellungen oder Open Air Konzerte statt.





AUF DIE INSEL ODER IN DIE STADT?

Nicht nur Bad Zwischenahn selbst hat viel zu bieten. Die wunderschöne Nordseeküste mit dem Weltnaturerbe Wattenmeer liegt ganz in der Nähe. Dank der günstigen Lage des Luisenhofs sind auch die Ostfriesischen Inseln für einen Tagesausflug schnell zu erreichen. Soll es lieber in die Stadt gehen, sind Oldenburg, Bremen oder Hamburg nur einen Katzensprung entfernt und einfach mit der Bahn zu erreichen.



Viel zu entdecken!

Auf mehr als 380 km Rad- und Wanderwegen können Sie die malerischen Dörfer rund um Bad Zwischenahn entdecken.



Jetzt QR-Code scannen und mehr über die Lage des Luisenhofs erfahren,



Wir freuen uns auf Sie!



LUISENHOF
DAS SERVICE RESORT

Luisenhof 1 · 26160 Bad Zwischenahn
Telefon 04403 | 9199 -0 · Fax 04403 | 9199 -200

E-Mail: info@luisenhof-badzwischenahn.de
www.luisenhof-badzwischenahn.de

